

## OFFRE D'ACHAT

Coordonnées acquéreur(s) :

*Nom, Prénom(s)*

*Adresse*

*Téléphone*

*Mail*

Coordonnées propriétaire(s) :

*Nom, Prénom(s)*

*Adresse*

Objet: Offre d'achat

Madame, Monsieur,

Je soussigné(e) Madame/Monsieur [*Nom, Prénom(s)*] ..... né(e) le ..... à ....., déclare avoir vu et visité le bien immobilier sis à ..... [*adresse du bien + type de bien (appartement, maison...), étage, locaux accessoire (garage, cave..)*] et avoir l'intention d'acquérir ce bien moyennant le prix de ..... [*prix en lettres et en chiffres*] euros, hors frais de notaire.

Ce prix sera payé intégralement le jour de la signature de l'acte authentique établissant le transfert de propriété chez le notaire.

Je déclare financer ce bien à l'aide d'un prêt / de prêts d'un montant de ..... [*en lettres et en chiffres*] euros, que je dois souscrire auprès d'un organisme bancaire de mon choix.

**OU**

Je déclare financer ce bien sans emprunt.

Cette offre est valable jusqu'à la date du .../.../.....

En cas d'acceptation de votre part, la promesse de vente devra être signée dans un délai d'un mois maximum après votre acceptation.

Par ailleurs, je vous informe que votre conseil peut prendre contact avec mon notaire, Maître ....., Notaire au sein de 3PARMENTIER NOTAIRES, par mail à l'adresse suivante [gagny3parmentier@paris.notaires.fr](mailto:gagny3parmentier@paris.notaires.fr)

Dans l'attente d'une réponse favorable de votre part, je vous prie d'agréer l'expression de ma considération distinguée.

Fait à .....

Le .../.../.....

« Bon pour offre d'achat » + Signature

SIGNATURE DU PROPRIETAIRE-VENDEUR pour formaliser son acceptation de l'offre d'achat :

(« BON POUR ACCEPTATION DE L'OFFRE D'ACHAT + SIGNATURE »)